

УТВЕРЖДЕНО

Очередным очным общим собранием

Собственников земельных участков

ТСН «Раздолье»

**ПРАВИЛА
СОДЕРЖАНИЯ ЖИВОТНЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
"РАЗДОЛЬЕ"**

Правила содержания животных на территории ТСН «Раздолье».

1. Настоящие Правила разработаны

1.1. в соответствии с:

- Федеральным законом №52-ФЗ от 30.03.99 г. «О санитарно-эпидемическом благополучии населения».
- Законом Российской Федерации от 14.05.93 г. №4979-1 «О ветеринарии».
- Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области».
- Законом Московской области № 230/2022-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений в области обращения с животными в Московской области и о внесении изменений в Закон Московской области «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»
- Федеральным законом №498-ФЗ от 27.12.2018 «Об ответственном обращении с животными»

1.2. Настоящие Правила определяют порядок регистрации собак и кошек, регламентируют условия их содержания на территории ТСН «Раздолье».

1.3. Настоящие Правила распространяются на всех владельцев животных, находящихся на территории ТСН «Раздолье».

1.4. Разрешается содержание обычных домашних животных (таких как: собаки, кошки, птицы в клетках), животных-поводырей, аквариумных рыбок, кроликов, хомяков, а также некоторых других животных, которые обычно не покидают пределы участка и не производят шума.

2. Порядок регистрации собак и кошек.

2.1. Собаки и кошки, независимо от породы, принадлежащие членам ТСН, подлежат ежегодной вакцинации против бешенства в государственных или частных ветеринарных учреждениях.

2.2. При проведении вакцинации ветеринарные учреждения производят регистрацию собак и кошек, при этом владельцу выдается регистрационное удостоверение или делается в нем отметка.

2.3. Ответственность за своевременную регистрацию несут владельцы собак и кошек.

3. Порядок содержания собак и кошек.

3.1. Условия содержания собак и кошек должны соответствовать их видовым и индивидуальным особенностям и отвечать ветеринарно-санитарным правилам. Число собак и кошек, содержащихся на объекте недвижимости, ограничивается возможностью обеспечения их нормальных условий содержания. Профессиональное разведение (питомники) запрещены!

3.2. Владельцы собак на земельных участках могут содержать собак в свободном выгуле на огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

3.3. При движении вне пределов земельного участка собака должна находиться с ошейником и на коротком поводке. Собаки бойцовых и служебных пород должны выгуливаться с намордниками.

3.4. Запрещается выгуливать собак около входной зоны (калиток) соседних владений.

3.5. Запрещается выгуливать собак и появляться с ними лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет.

4. Права и обязанности владельцев.

4.1. Владельцы обязаны:

4.1.1. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

4.1.2. Немедленно убирать фекалии за собакой в местах общего пользования.

4.1.3. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

4.1.4. Гуманно обращаться с собакой или кошкой, не выбрасывать их, не оставлять надолго без присмотра, пищи, воды, не избивать их, в случае заболевания животного – вовремя обращаться за ветеринарной помощью.

4.1.5. Немедленно сообщить в ГБУВ МО "Территориальное ветеринарное управление №2" **Клинская участковая ветеринарная лечебница** по телефону +7 (496) 242-25-97 в случае травмирования собакой или кошкой человека.

4.1.6. Сообщить в ГБУВ МО "Территориальное ветеринарное управление №2" **Клинская участковая ветеринарная лечебница** по телефону +7 (496) 242-25-97 о случаях внезапного падежа собаки или кошки, а также подозрения на заболевания бешенством. Изолировать заболевшее животное, а в случае гибели, не производить захоронение до прибытия ветеринарного специалиста. Павшее животное снять с регистрации в учреждениях ветеринарной службы.

4.2. Любое животное является собственностью владельца и как всякая собственность охраняется законом.

4.3. Владелец имеет право на непродолжительное время пребывания в помещениях зданий оставлять собаку без сопровождения, привязанной на коротком поводке к надежной опоре вблизи здания, не мешая проходу других жителей.

4.4. Все домашние животные, выводимые за пределы участка, должны быть привиты и зарегистрированы в установленном порядке. О наличии собаки бойцовских пород Собственник информирует Правление письмом в эл. виде на почту tsn-message@yandex.ru.

5. Ответственность владельца собаки и кошки за соблюдением Правил.

5.1. За несоблюдение настоящих Правил владелец несет административную ответственность в соответствии с законодательством РФ и законодательством МО.

5.2. Владелец несет ответственность за вред, причинённый принадлежащим ему собакой или кошкой, или другим животным гражданам или имуществу в соответствии с действующим законодательством.

6. Регистрация животных в ТСН.

6.1. Каждый владелец животных, разрешенных для заведения на территории ТСН «Раздолье» настоящими правилами, должен подать сведения в Правление, в которых указать: номер вет. паспорта, последние прививки (для собак и кошек), и также своевременно актуализировать данную информацию.

Председатель ТСН «Раздолье»



А.В. Вавилова