

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)  
ОЧЕРЕДНОГО ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
В ТСН «РАЗДОЛЬЕ», РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЛИНСКИЙ РАЙОН, ДЕР.БОГАИХА, Д. 1,  
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
по вопросам повестки**

Собственник (представитель) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

Документ, удостоверяющий право собственника на земельный участок в ТСН «Раздолье»:

\_\_\_\_\_  
(реквизиты правоустанавливающего документа)  
Номер земельного участка: \_\_\_\_\_ Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_ соток.

**Повестка дня общего собрания собственников земельных участков:**

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников земельных участков в ТСН «Раздолье», расположенного по адресу: МО, Клинский район, дер.Богоаиха, д.1.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Выборы членов правления ТСН на двухлетний период 2024-2026 гг.
4. Выборы членов ревизионной комиссии на годовой период 2024-2025 гг.
5. Отчет правления ТСН «Раздолье» об исполнении бюджета расходов за период 2023-2024 гг.
6. Отчет ревизионной комиссии о проверке исполнения бюджета расходов за период 2023-2024 гг.
7. Утверждение статей расходования бюджета ТСН «Раздолье» и ее финансово-экономического обоснования на период 2024-2025 гг.
8. Утверждение годовых размеров членских и целевых взносов в ТСН «Раздолье» на период 2024-2025 гг.
9. Принятие решения о передаче сетей электроснабжения с баланса ТСН в ПАО «Россети Московский регион»
10. Прочие вопросы к обсуждению

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников земельных участков приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников земельных участков в составе следующих членов ТСН:

1. Арник Тамила Викторовна (уч. 56)
2. Магдий Ольга Александровна (уч. 31)
3. Мелентьева Кристина Лукинична (уч.99-100)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу №2 повестки дня**

Утвердить место хранения протокола очередного общего собрания собственников земельных участков: офис правления ТСН

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу №3 повестки дня**

Выбрать членов правления ТСН на двухлетний период 2024-2026 гг.:

1. Скабук Ростислав Степанович (уч. 35)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Чернобривец Виктория Юрьевна (уч. 101)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу № 4 повестки дня**

Выбрать членов ревизионной комиссии на годовой период 2024-2025 гг.:

1. Воронин Сергей Николаевич (уч. 73-74)
2. Наумова Наталья Борисовна (уч. 20)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу № 7 повестки дня**

Утверждение статей расходования бюджета ТСН «Раздолье» и его финансово-экономического обоснования на период 2024-2025 гг.:

- 1) Зарплата председателя правления ТСН – 25.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 2) Зарплата менеджер поселка ТСН – 10.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 3) Зарплата охранников поселка – 50.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 4) Оплата труда прочих исполнителей (электричество) – 6.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 5) Бухгалтерское обслуживание – 20.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 6) Досудебная работа с должниками ТСН – 2.500 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 7) Адвокат (суды с должниками уч. 18-31, 25-26, 41, 42, 44) – 495.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8) Содержание имущества общего пользования, хоз. нужды, инвентарь – 10.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9) Работы по поселку – 10.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10) Общее эл-во (в т.ч. потери в сетях) – 30.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11) Прочие расходы в составе членских взносов – 2.500 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12) Поддержание и благоустройство территории озера, контроль качества воды (чистка, зарыбление озера) – 100.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13) Дамба (профилактика, ремонт) – 50.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14) Расходы на ремонт дорог – 250.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15) Уборка снега (2 очередь - только общая дорога) – 250.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

16) Покос обочин, общественных зон – 50.000 руб. в год

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

17) Прочие расходы в составе целевых взносов – 1.000 руб. в мес.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Годовой размер членских и целевых взносов в ТСН «Раздолье» на период 2024-2025 гг. оставить без изменения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу № 9 повестки дня**

Передать сети электроснабжения с баланса ТСН в ПАО «Россети Московский регион»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**По вопросу № 10 повестки дня**

Прочие вопросы к обсуждению \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник земельного участка (представитель) \_\_\_\_\_

(подпись)

