

Изменение №1 к Приходно-расходной смете ТСН "Раздолье" 2024-2025 (01.05.2024-30.04.2025)**Утверждено внеочередным очным общим собранием ТСН "Раздолье" Протокол №10 от 24.11.2024**

В связи с внесением в смету ТСН Раздолье" статьи расходов №33 "Целевые взносы", внести следующие изменения в смету (отразить изменения):

1. ввести ст.5 в раздел "Доходы", изменить "Итого доходов"
2. ввести ст.33 в раздел "Целевые взносы", изменить "Итого расходов (целевых взносов)" и "Всего" в части расходов
3. Принять расчет разового целевого взноса по ст.33 исходя из количества участков в ТСН с учетом п.2 решений по вопросу 4 Повестки дня ОСС 24.11.2024 и срок оплаты взноса до 31.12.2024

№ статьи	Наименование статьи	Предыдущее значение, руб.	Новое значение, руб.
ДОХОДЫ (планируемые поступления согласно ФЭО)			
5	Целевые взносы (распределением к количеству участков к ст.33 сметы)	0	1 610 000
Итого доходов:		5 278 801	6 888 801
РАСХОДЫ			
Членские взносы			
1-21	без изменений		
Итого расходов (членских взносов):		3 920 801	3 920 801
Целевые взносы			
22-32	без изменений		
33	Приобретение земельных участков к.н.: 50:03:0060480:1117, 50:03:0060480:1172, 50:03:0060480:1189 (срок погашения целевого взноса по статье №33 до 31.12.2024), включая нотариальное оформление, межевание, разметка дорог 2-й очереди на местности и т.д.	0	1 610 000
Итого расходов (целевых взносов):		1 358 000	2 968 000
Всего:		5 278 801	6 888 801

*в т.ч. расшифровка к статье сметы: _____ участков, шт цена, руб. разово

33	Приобретение земельных участков к.н.: 50:03:0060480:1117, 50:03:0060480:1172, 50:03:0060480:1189 (срок погашения целевого взноса по статье №33 до 31.12.2024), включая нотариальное оформление, межевание, разметка дорог 2-й очереди на местности и т.д.	230	7 000,00
----	---	-----	----------

Взносы на годовой период 2024-2025 в следующем размере:*Без изменений:*

ВЗНОСЫ:	2024-2025 (руб., сотка/год)		
	членский	целевой	Итого:
1 очередь	1 640,93	551,92	2 192,84
2 очередь	1 079,74	406,08	1 485,82

*Без изменений:***Дополнительно за участок в месяц:**

ст.14 мусор	для 53 участков - часть членского взноса	314,47	
ст.31 снег до участка	Для 4 участков – часть целевого взноса		625,00

*Дополнено:***Дополнительно из расчета за участок (разово, срок оплаты 31.12.2024):**

ст.33 покупка дорог и др. зем.уч (ЗОП)	подлежит включению в квитанции 230 участков (разовый целевой взнос)		7 000,00
--	---	--	----------

На взносы, не оплаченные своевременно, могут начисляться пени согласно порядку, изложенному в Уставе ТСН "Раздолье" от 30.04.2023.

Председатель собрания ТСН: _____ / Васильев В.В. /

Секретарь собрания ТСН: _____ / Магдий О.А. /