

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,**  
**ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО СОВМЕСТНОЕ ДИСТАНЦИОННОЕ УЧАСТИЕ**  
**СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТСН «РАЗДОЛЬЕ»,**  
расположенном по адресу: Московская область, Клинский район, дер. Богаиха, д.1

«31» мая 2025г.

**Уважаемые собственники!**

В соответствии Федеральным законом от 29.07.2017г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – «217-ФЗ») Правление ТСН «Раздолье» настоящим сообщает о проведении очередного очного общего собрания, предусматривающего совместное дистанционное участие собственников ТСН «Раздолье» в форме очного голосования в том числе с применением технических средств, а именно, путем передачи коротких текстовых сообщений Ватсапп.

**Общее собрание собственников состоится: «13» июня 2025 г. 12 ч 00 мин.**

по адресу: Московская обл., Клинский район, дер. Богаиха, д.1 (въезд в ТСН «Раздолье»)  
для принимающих участие дистанционно: Ватсапп +7 915 390 7227

**Повестка дня собрания ТСН «Раздолье» (далее – «ТСН», «Товарищество»):**

1. Выбор секретаря и председателя собрания ТСН.
2. Выбор счетной комиссии собрания ТСН.
3. Исключение граждан из числа членов ТСН в связи с утратой права собственности на земельные участки в границах ТСН.
4. Утверждение отчета Правления ТСН о проделанной работе за финансовый год 2024-2025.
5. Утверждение отчета Ревизионной комиссии по итогу проверки деятельности ТСН за финансовый год 2024-2025.
6. Досрочное прекращение полномочий Председателя товарищества.
7. Избрание Председателя товарищества.
8. Утверждение Изменений в Устав ТСН.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы ТСН на годовой период 2025-2026 (с 01.05.2025-30.04.2026).
10. Утверждение сметы ТСН на годовой период 2025-2026 (с 01.05.2025-30.04.2026).
11. Утверждение годовых размеров членских и целевых взносов/платы лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, на годовой период 2025-2026 (с 01.05.2025-30.04.2026).
12. Принятие решений по заявлениям/обращениям собственников земельных участков, поступившим в Правление ТСН..
13. Прочие вопросы по хозяйственным вопросам.

**Информация, проекты документов и иные материалы**, планируемые к рассмотрению на общем собрании, будут представлены для ознакомления не позднее **07.06.2025г.:**

1. по адресу: Московская область, Клинский район, дер. Богаиха, д.1 (въезд в ТСН «Раздолье», информационный стенд);
2. на сайте ТСН в сети интернет: <https://tsn-razdolie.ru/> ;
3. в чате ТСН «Раздолье» в WhatsApp.

Решения общего собрания, принятые в установленном 217-ФЗ порядке, являются обязательными для всех собственников земельных участков ТСН «Раздолье», в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании.

С уважением, Правление ТСН «Раздолье»